



EXPERT EN INFRASTRUCTURES SPORTIVES



CONCEPTEUR ET CONSTRUCTEUR
**STADE CLÉS
EN MAIN**



**DYNAMISER
LES TERRITOIRES
PAR LE SPORT**



Experte en infrastructures sportives depuis 50 ans, forte de son expérience en construction de complexes sportifs accueillant les grands évènements, l'entreprise GREGORI INTERNATIONAL propose un concept complet et inclusif de stade clés en main, avec des prestations de :

DESIGN - FINANCEMENT- CONSTRUCTION - EXPLOITATION - MAINTENANCE

Déployable dans tous les pays qui souhaitent développer leurs équipements structurels de manière coordonnée, raisonnée et durable dans les territoires pour une meilleure cohésion sociale.



NOS FORCES

Nos équipes, notre expertiste, nos équipements avec pour seul objectif : la satisfaction client



DES ÉQUIPES ET DES BUREAUX DANS LE MONDE ENTIER

- Basés en Europe, États-Unis et Afrique,
- Bureaux répartis stratégiquement en fonction des activités,
- 200 collaborateurs mobilisés sur les chantiers en un temps record.

UNE FLOTTE COMPLÈTE D'ÉQUIPEMENT MODERNE

- Mise à disposition rapide de matériel adapté et en parfait état de fonctionnement,
- Pour une réponse aux **délais de réalisation les plus courts**,
- Notre matériel **entretenu régulièrement** par nos équipes de maintenance.

UNE LOGISTIQUE PARFAITEMENT MAÎTRISÉE

- Nos **services basés** au siège en **France**, à **Miami** et dans **chaque agence en Afrique** maîtrisent le transport des matériaux et des équipements pour approvisionner les chantiers de manière efficace.



INNOVATION SOCIALE ET SPORTIVE POUR LES COLLECTIVITÉS

UNE OFFRE COMPLÈTE

de conception, financement,
réalisation et exploitation
de vos complexes sportifs

Les équipes de Gregori
International et ses partenaires
vous accompagnent dans toutes
les étapes du projet : de l'étude
de faisabilité, aux solutions de
financement jusqu'à la construction
et l'exploitation.



5 SOLUTIONS D'EXPLOITATION PAR UNE SOCIÉTÉ SPÉCIALISÉE PROPOSANT DES SERVICES :

- Sport et inclusion,
- Académie sportive,
- Analyse des data de la communauté de fans,
- Evènements sportifs et humanitaires,
- Maintenance.

1 ETUDES PRÉLIMINAIRES DE FAISABILITÉ

- Études et analyses du foncier,
- Analyse des contraintes du site,
- Recommandations pour le choix des meilleures configurations et surfaces.

2 ETUDES TECHNIQUES

- Études d'ingénierie avant-projet sommaire et détaillé selon le choix du procédé,
- Études d'impact environnemental et social,
- Planning d'exécution.

ÉTUDES & DESIGN CONSTRUCTION & EXPLOITATION FINANCEMENT

3 PROPOSITION DE SOLUTIONS DE FINANCEMENT

- Introduction auprès des organismes publics et privés de financement,
- Montage et suivi des dossiers.

4 RÉALISATION DES TRAVAUX MISE EN ŒUVRE COMPLÈTE CLÉS EN MAIN DU PROJET

- Achat et transport des fournitures,
- Mise en œuvre complète,
- Contrôle qualité et sécurité,
- Livraison des ouvrages,
- Maintenance.



+ DES COMPLEXES SPORTIFS DE PROXIMITÉ

UNE GAMME FLEXIBLE,
ÉCONOMIQUE,
RAPIDE À CONSTRUIRE

Depuis 2015 l'entreprise Gregori International a développé avec son Bureau d'Etudes et des spécialistes experts en équipements et infrastructures sportives, une gamme de terrains de proximité : **les stades clés en mains.**

Composée de 3 principaux formats : le **Classique**, l'**Athlétique** et le **Premium**, cette gamme de complexes se caractérise par sa **modularité** et permet de s'adapter à tout type de pratiques sportives : du scolaire, jusqu'aux grands évènements sportifs.

**ELLE EST ÉGALEMENT CONÇUE POUR ÊTRE
ABORDABLE, RÉPLICABLE ET DÉPLOYABLE
EN UN TEMPS RECORD.**



Flexible et modulaire, cette solution répond à vos enjeux sportifs, financiers en permettant de composer une infrastructure adaptée à vos besoins en termes de :

- **Capacité d'accueil**
200 à 3 000
6 000, 10 000 personnes.
- **Choix des disciplines sportives** : football, rugby, cricket, basketball, athlétisme, handball...



UNE OFFRE + GLOBALE

1 Terrain

Une expertise reconnue dans la construction de terrains :

- ① naturels,
- ① synthétiques,
- ① hybrides.

2 Tribune

2 types de constructions :

- ① modulaire - assemblée,
- ① construite.

3 Piste

2 types de revêtement de piste :

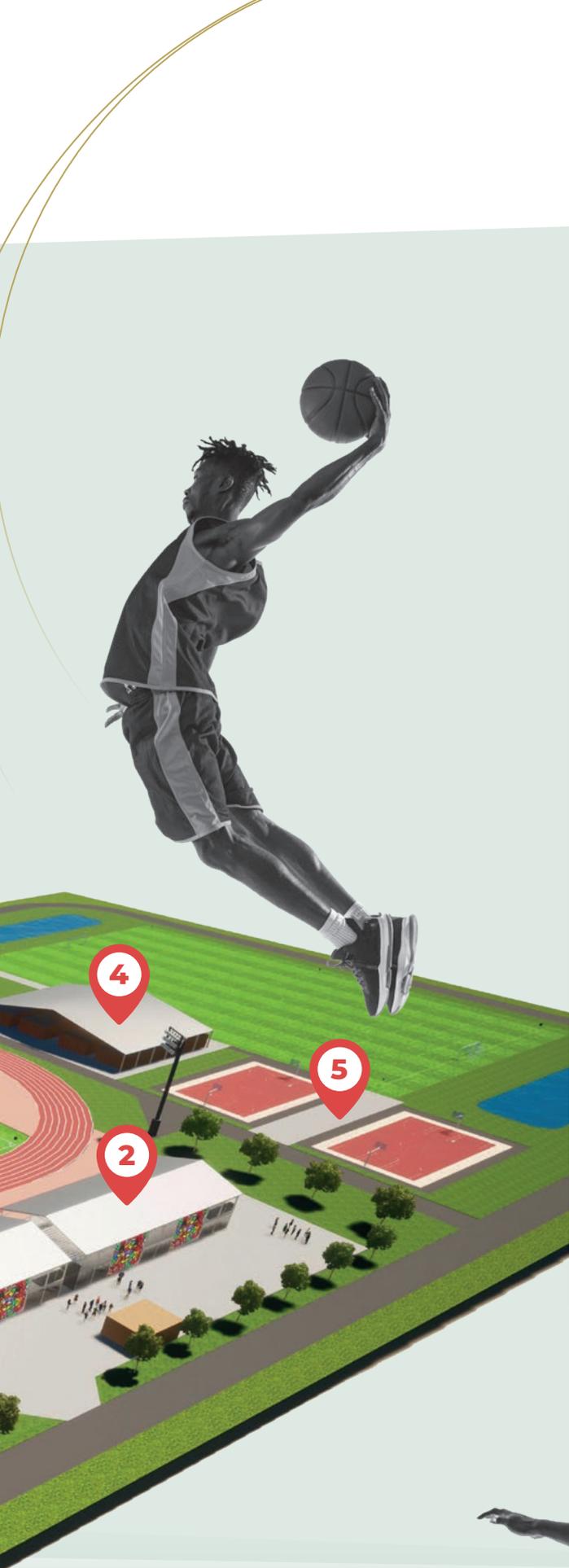
- ① stabilisé,
- ① tartan.

4 Vestiaire

Sous forme de modules indépendants placés sous les tribunes

5 Multisport

Basket, Handball, Volley, Padel...



3 CONCEPTS DE STADES CLÉS EN MAIN

★ LE CLASSIQUE ★



- ▶ **Capacité :**
200 à 3 000 places
- ▶ Une piste d'échauffement



★★ L'ATHLÉTIQUE ★★



- ▶ **Capacité :**
1 000 à 6 000 places
- ▶ Piste d'athlétisme et terrains multisports

★★★★ LE PREMIUM ★★★★★



- ▶ **Capacité :** 6 000 à 10 000 places
- ▶ Terrains annexes

Mise en place d'une **structure dédiée** en collaboration avec des **partenaires très expérimentés et de renom.**

+ EXPLOITATION BASÉE SUR L'INCLUSION ET LE DÉVELOPPEMENT HUMAIN DES TERRITOIRES



IMPACT ÉCONOMIQUE

Création d'un pôle d'attractivité sports et loisirs propice aux regroupements et initiatives économiques (restauration, boutiques, cabinet de médecine sportive, cinéma...) portés par la société d'exploitation.



INCLUSION PAR LE SPORT

- **Des infrastructures pour tous :** hommes, femmes, sportifs universitaires, scolaires, clubs ou associations...
- **Des espaces multisports** à destination des fédérations sportives : football, basketball, handball, volley, athlétisme.
- **Au-delà du concept sportif :** espaces accueillant des événements culturels et festifs (concerts, meetings).



IMPACT SOCIÉTAL

- **Une communauté fédérée** autour d'une équipe, d'un club.
- **Un espace sécurisé pour la pratique du sport féminin.**
- **La dimension sociétale** d'un projet sportif avec création d'emplois et de programme de formation pour les équipes locales comprenant : apprentissage métiers, bonnes pratiques environnementales, sécurité chantiers.

AU SERVICE DES OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Prévention des maladies
Sensibilisation à l'hygiène.



L'apprentissage de compétences, d'une culture de valeurs permettant un développement personnel positif



L'éducation, les compétences de vie, la cohésion sociale, l'égalité, la formation, l'insertion professionnelle



Faire passer des messages à un large public pour favoriser la réalisation d'objectifs



Autonomisation des femmes
Encouragement à la mixité



Une source d'emploi et de conditions de travail respectueuses



Un renforcement de la cohésion sociale et de l'identité communautaire



Un outil précieux pour aider à prévenir les conflits, favorise ainsi une culture de paix

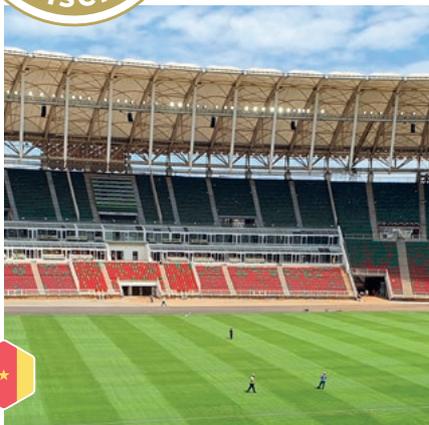
PORTE FOLIO TERRAINS DE SPORT



Constructeur de surfaces,
et créateur de stades clés en mains
dans le monde entier depuis 1971.



YAMOUSSOUKRO, CÔTE D'IVOIRE
Stade Yamoussoukro



YAOUNDÉ, CAMEROUN
Stade Paul Biya Olembé



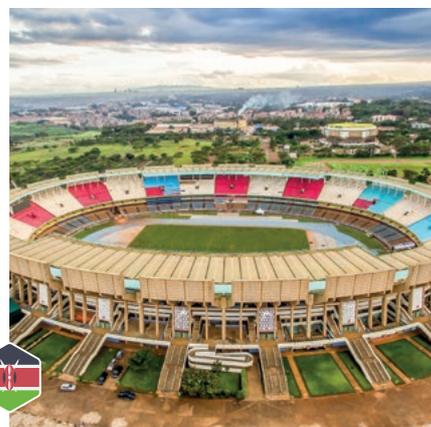
THIÈS, SÉNÉGAL
Stade Lat Dior



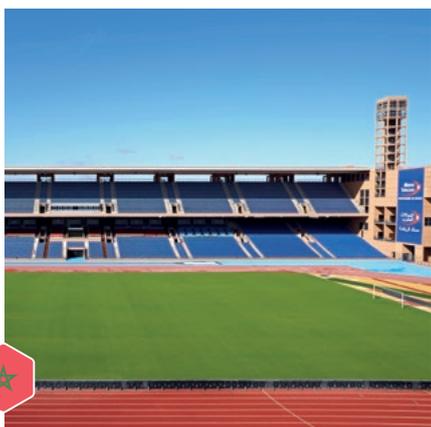
LA DOMINIQUE, ANTILLES
Stade de cricket / Windsor Park

**ENCORE PLUS DE
RÉALISATIONS ICI !**

FOOTBALL, RUGBY, CRICKET,
BASE-BALL, SOLS ÉQUESTRES...



NAIROBI, KENYA
Stade Kasarani



MARAKECH, MAROC
El Harti Stadium



DUBAÏ, ÉMIRATS ARABES UNIS
Dubai Sport City



HONG-KONG, CHINE
Hong-Kong Stadium

Stade de la réunification de Bépanda, CAMEROUN • Stade municipal de Kenitra, MAROC • Stade municipal de Khourigba, MAROC • Terrain de football de l'école américaine de Tanger, MAROC • Stade d'Oyala, GUINÉE ÉQUATORIALE • Stade annexe d'Agadir, MAROC • Stade de Mbini, GUINÉE ÉQUATORIALE • Dubai Sports City, ÉMIRATS ARABES UNIS • Coupe du Monde de Cricket 2007, CARAÏBES, Construction de 6 terrains de Cricket de compétition • Stade Charles de Gaulle, Porto Novo, BENIN • Terrain de Football Rollins College, Orlando, U.S.A • Stade de Bon Encontre, Agen, FRANCE • Stade National de Kingston, JAMAÏQUE • Stade National de Montego Bay, JAMAÏQUE • Terrain de Cricket de Zayed, Abu Dhabi, E.A.U • Stade National des Bermudes, ANTILLES BRITANNIQUES • Stade de Macau Taipa, R.P.C • Stade de Hong Kong, CHINE • Site Olympique de Montjuïc, Barcelone, ESPAGNE



www.gregori-international.com

SIÈGE SOCIAL
6BIS RD 820 - 31790 SAINT-JORY - FRANCE
+ 33 (0)5 62 79 93 00

