

## Un cabinet français chargé de la construction du golf d'Avlékété au Bénin

La réalisation de l'infrastructure sportive située non loin de Cotonou s'insère dans le plan de développement du tourisme porté par Patrice Talon depuis son arrivée à la présidence en 2016.

le 25/03/2024 à 15h31, par Africa Business+, mis à jour le 26/03/2024

Spécialiste des infrastructures sportives et de l'aménagement du paysage, le groupe français **Gregori International** a décroché le contrat de conception et réalisation du golf d'Avlékété, dont la construction doit démarrer en avril, a appris *Africa Business+*.

Implanté sur les bords de la lagune Ebrié, le parcours sera localisé près du village de pêcheurs d'Avlékété (commune de Ouidah) situé à 25 km à l'ouest de Cotonou, capitale économique du Bénin.

Les travaux doivent durer 24 mois et employer 250 personnes recrutées localement. Ils comprennent la création d'un golf 18 trous aux standards internationaux, d'un *club house* et d'un ponton permettant l'accès au site par bateau via la lagune, le tout sur 100 hectares.

Chiffré à environ 20 millions €, le projet a été conçu par l'architecte **Jeremy Pern**, à l'origine d'une trentaine de parcours de golf dans le monde. Implanté en zone humide entre terre et mer, il a fait l'objet d'études environnementales pour limiter son impact .

C'est l'**Agence nationale de développement des patrimoines touristiques** (ANTP) en association avec le ministère du Cadre de vie qui supervise la réalisation du projet, la société **Gassim** étant en charge du suivi des travaux pour le compte de l'État béninois.

Situé à moins d'un kilomètre du **Club Med** également prévu dans la zone, il s'inscrit dans le plan de l'exécutif visant à développer le tourisme dans le pays, via l'essor des séjours d'affaires à Cotonou, des visites culturelles à Ouidah et de l'offre balnéaire à Avlékété.

Pour rappel, le gouvernement a prévu un budget de 183 milliards de francs CFA (280 millions €) pour réaliser d'ici à 2026 une « station balnéaire d'exception » à Avlékété, localisée entre Cotonou et Ouidah, avec front de mer aménagé et création d'hôtels et d'un Club Med de 300 chambres.

Fondé en 1971 et dirigé par **Xavier Gregori**, le groupe Gregori International, dont le siège social est situé à Saint-Jory, près de Toulouse, compte une cinquantaine de golfs à son actif, réalisés notamment au Maroc, en Guinée Équatoriale, au Rwanda mais aussi au Moyen-Orient et dans les Caraïbes.

Ayant démarré ses activités en Algérie comme paysagiste, Gregori International a été très actif au Maghreb jusque dans les années 2010. Avec des bureaux au Maroc, au Rwanda, en Côte d'Ivoire et au Bénin, il emploie aujourd'hui 250 personnes et réalise quelque 15 millions d'euros de chiffre d'affaires, à 90 % en Afrique.

L'entreprise est notamment intervenue sur la pelouse du stade d'Ebimpé à Abidjan dans le cadre de la Coupe d'Afrique des Nations (CAN) organisée en début d'année en Côte d'Ivoire. Parmi ses réalisations autres que sportives figure l'aménagement paysager du parc d'Akouédo, également à Abidjan, sur le site réhabilité de la décharge du même nom, un projet porté par le groupe ivoirien **PFO Construction** et dont la finalisation est prévue pour juin.